

Spolák prý připomíná skanzen

Holiš: 40 milionů je moc

ROŽNOV p. R. - Koupit společenský dům u rožnovského parku, nebo tuto téměř nevyužívanou budovu nechat napospas osudu? Tuto otázku řešili na nedávném zasedání zastupitelé. Konečné rozhodnutí zatím nepadlo.

Jak známo, bývalý lázeňský dům – spolák – na Palackého ulici patří holdingu Synot. V uplynulých letech zde s různě dlouhými přestávkami fungovala stylová valašská restaurace s dřevěnými stavbami v interiéru, od ložského podzimu je však zavřená. V provozu je tak občas jen sál, který využívá rožnovský T klub - kulturní agentura na pořádání společenských akcí.

Protože se Synotu nedaří restauraci znovu pronajmout, rozhodl se společenský dům prodat. Nejdříve ho nabídl městu za 40 mil. Kč. Podporu si návrh získal ale jen u části opozice. „Spolák je dominantou Rožnova. V okolních městech rekonstruují stávající kulturáky, nestaví nové. Kromě toho by to bylo

ideální řešení i pro knihovnu. Vedle je park, v němž by si lidi mohli klidně přečíst knihu,“ navrhol Jaromír Koryčanský (KDU-ČSL). Proti se však postavil zastupitel Jaromír Kučera (KSČM): „Čtyřicet milionů je nesmysl. Část objektu, v němž je restaurace, připomíná kvůli dřevěným doplňkům spíše detašované pracoviště valašského muzea. Takto by neměl vypadat společenský dům s lázeňskou minulostí. Kdyby si město nepronajímalo sál, tak je ten objekt mrtvý.“

Negativně se vyjádřila i šéfka TKA a zastupitelka Lenka Vičarová (bezp. za ANO): „Společenský dům vypadá hezky jen zvenčí, vnitřní stav je neutěšený. Sál je podmáčený a stěny

jsou svázané ocelovými tyčemi.“ Koryčanského návrhu není nakloněn ani šéf knihovny Pavel Zajíc: „Úvaha na naše přestěhování do spoláku byla vyslovena bez znalostí prostředí a potřeb knihovny. Adaptace zmíněného objektu na knihovnu by pohltila mnoho peněz.“

Zastupitelé nakonec o nákupu spoláku nehlasovali. Radě města zadali vypracovat do konce roku analýzu využitelnosti této nemovitosti. „V této souvislosti je třeba dodat, že jsme již v létě odstartovali architektonické studie na nové kulturní centrum a přístavbu současné knihovny. Oba projekty jsou mimo společenský dům. Uvidíme ještě, co ukáže analýza využitelnosti, ale můj názor je, že tato stavba má zůstat v soukromých rukou,“ řekl starosta Rožnova Radim Holiš (ANO) s tím, že nové kulturní centrum by mělo přijít na 110 mil. Kč, přístavba knihovny pak na 30 mil. Kč. (ro)



Synot dle vyjádření své mluvčí koupil spolák před lety za takřka 10,5 mil. Kč. Následně provedl rekonstrukci za 28 mil. Kč. Jeho nynější hodnota je tak bezmála 40 mil. Kč. Foto Pavel Románek